

Nieuwsbrief

Riolvervanging Theereheide | februari 2026

Vanaf 2 maart 2026 werken we verder aan het riool in uw wijk

In opdracht van de gemeente Sint-Michielsgestel gaat aannemer FPH Ploegmakers aan de slag met de eerste fase in Theereheide. Deze fase bestaat uit 3 delen:

1. Esscheweg (start vanaf 2 maart tot aan de bouwvak 24 juli)
2. Ronde + brugdek (uitvoering in de bouwvak vanaf 24 juli tot 24 augustus)
3. Theerestraat (start vanaf 24 augustus tot en met oktober 2026)

Waarom vervangen we het riool?

Het riool in een groot deel van de wijk Theereheide is aangelegd in de jaren '60 - '70. Het riool is aan het eind van de levensduur. Door het te vervangen houden we de kwaliteit op peil en ontstaan er geen problemen in de werking ervan.

Wat houden de werkzaamheden in?

Het riool in de wijk bestaat nu uit 1 buis. We leggen nu 2 buizen aan: 1 voor het vuilwater en 1 voor het regenwater. Hiermee scheiden we het regenwater. Dat is beter voor het milieu en het klimaat en het is duurzamer. We vernieuwen ook het wegdek, leggen een fietspad en rotonde aan en er komt een verkeersplateau bij de ingang van het sportpark. We verbeteren de openbare verlichting en planten nieuw groen aan.



Deel 1: Werkzaamheden Esscheweg

We doen er alles aan om de overlast tot een minimum te beperken. Het werkvak aan de Esscheweg sluiten we vanaf 2 maart af voor verkeer. We leiden het verkeer om via de A2 en Theerestraat (zie bijlage). De Esscheweg wordt tijdelijk eenrichtingsverkeer. Woningen in het werkvak zijn beperkt bereikbaar. Bewoners kunnen via het fietspad met de auto de woning bereiken. We vragen bewoners om op ophaaldagen papier en containers buiten de werkafzetting te plaatsen.



Deel 2 en 3: Werkzaamheden rotonde, brugdek en Theerestraat

Zodra de Esscheweg klaar is, gaan we verder met de rotonde en het brugdek. Hiervoor sluiten we de Dommelbrug af. Als laatste voeren we het deel aan de Theerestraat uit. Daarvoor sluiten we de Theerestraat af. Over de werkzaamheden aan de rotonde en de Theerestraat krijgt u later bericht. Wij informeren u hier tijdig over.

Aannemer FPH Ploegmakers

De werkzaamheden worden uitgevoerd door FPH Ploegmakers uit Vinkel. Dit familiebedrijf heeft meer dan 40 jaar ervaring met grond-, weg- en waterbouwprojecten. FPH Ploegmakers bereidt de werkzaamheden zorgvuldig voor en heeft oog voor de omgeving tijdens de uitvoering. Zo zorgen we samen voor een veilige en voorspelbare uitvoering.

Blijf op de hoogte via de BouwApp

Tijdens de uitvoering houden we omwonenden en geïnteresseerden zo goed mogelijk op de hoogte via de BouwApp. In de BouwApp delen we actuele informatie over de planning, werkzaamheden, verkeersmaatregelen en eventuele wijzigingen. Ook kunt u hier gemakkelijk vragen stellen en meldingen ontvangen. Link naar de BouwApp:

<https://debouw.app/projects/sint-michielsgestel-theerestraat-esscheweg/>

Op de hoogte blijven van de werkzaamheden?

Download de BouwApp.

Wilt u continu op de hoogte blijven van het project 'Sint-Michielsgestel - Theerestraat en Esscheweg'?

Vanaf nu maken we gebruik van de BouwApp. Met de BouwApp brengen wij u direct op de hoogte van actuele werkzaamheden, omleidingen en andere ontwikkelingen. Daarnaast kunt u via de app makkelijk vragen stellen en opmerkingen plaatsen.



DOWNLOAD STAPPENPLAN

- 1 Ga naar de Appstore op uw telefoon of scan de QR code.
- 2 Download de BouwApp en installeer.
- 3 Zoek vervolgens het project: 'Sint-Michielsgestel - Theerestraat en Esscheweg'
- 4 U krijgt nu de vraag wat uw relatie is tot dit project. Klik op wat voor u van toepassing is.
- 5 Houd de app regelmatig in de gaten voor nieuwe updates en foto's.



Volgt u liever via PC of laptop? Bezoek: <https://debouw.app/projects/sint-michielsgestel-theerestraat-esscheweg/>

Meer informatie over het project

Voor meer informatie over het project kunt u terecht op www.sint-michielsgestel.nl/riool-theereheide. Ook blijven wij u actief informeren via nieuwsbrieven. Deze nieuwsbrieven komen ook op de website te staan.

Contact

Heeft u vragen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden? Dan kunt u contact leggen met de heer Tiny Lommers van de gemeente via 06 - 5029 8110 of t.lommers@mijngemeentedichtbij.nl. U kunt ook terecht bij de aannemer. De uitvoerder van het werk is de heer Thijs Mikkers. Hij is bereikbaar via 06 – 8304 4325 of tmikkers@fphploegmakers.nl.

Bijlage: Omleidingsroutes Fase 1

